

天津路线：乡村建设+产业赋能

特色产品推荐

天津市蓟县中亿建良食用菌种植专业合作社：白灵菇、香菇、平菇、香菇酱、灵芝粉、冻干菌汤等。

郭家沟村：山楂卷、板栗、酸枣汁、酱豆腐、麻酱蛋、郭家沟酒、郭家沟伴手礼等。

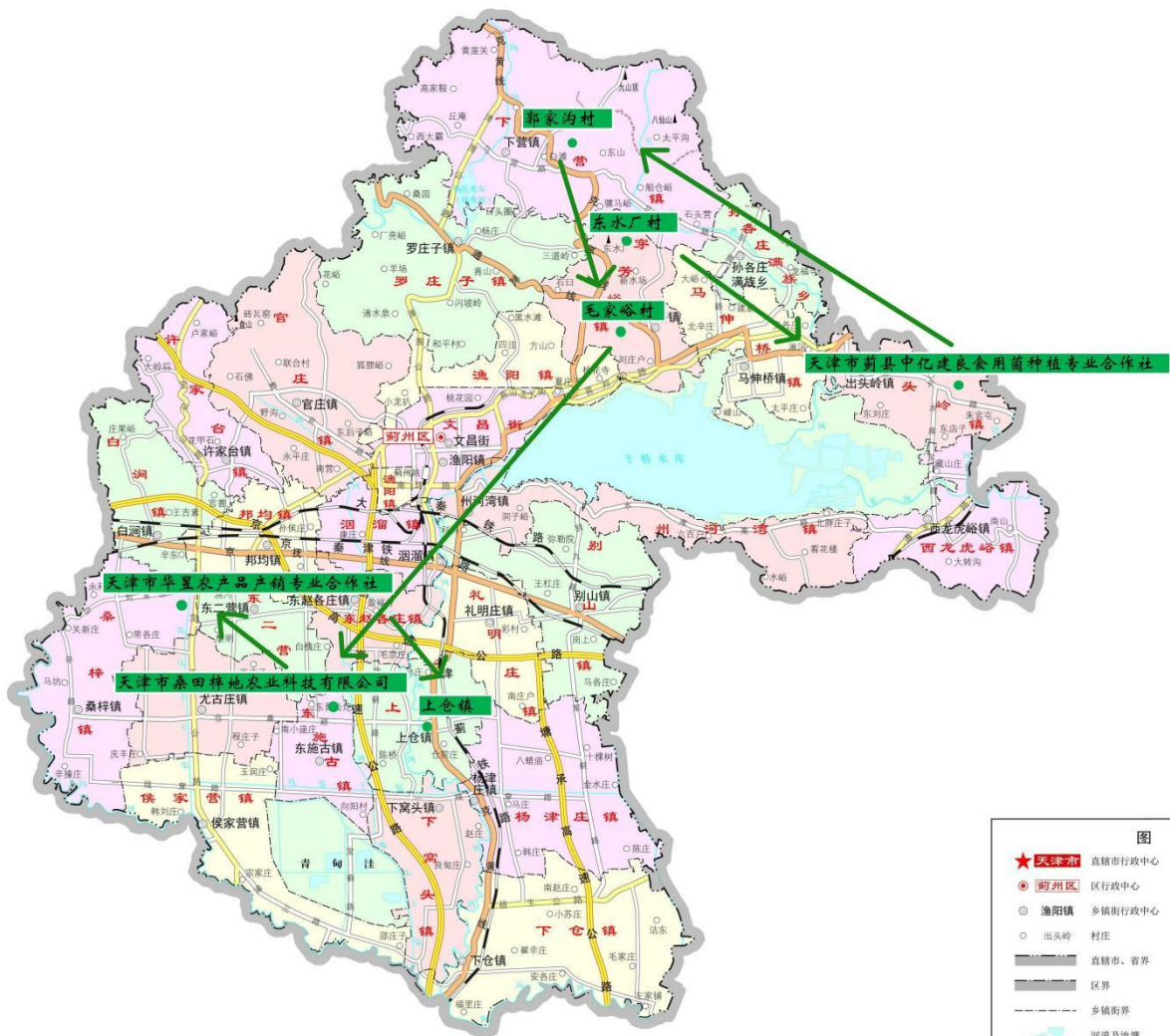
毛家峪村：情人谷、奇石林、青龙脊高山漂流、潮玩谷旅游度假区等。

天津市桑田梓地农业科技有限公司：桑梓西瓜等。

上仓镇：渔阳酒、东塔驴肉、玉兰（菊苣）等。

路线图

蓟州区



附件：教学点简介

东水厂村

东水厂村，宋代建村，水厂为水场之误，因地处水场以东而得名，位于天津市蓟州区穿芳峪镇，村北为西水场林区。全村53户，192人，其中党员19名，总面积8000亩。这里群山环绕，自然环境优美，民风淳朴，与国家森林公园九龙山相毗邻，植被生长茂盛，森林覆盖率达95%，是冀东著名的红色堡垒村，留有许多抗日战争遗迹。村内还有一棵1630年的唐槐。

东水厂村以经营农家院旅游为主，种植核桃、柿子为辅。近年来，该村充分挖掘红色文化，整合千年古槐、十三团临时指挥部旧址、抗日战争时期敌人开采的锰矿洞遗址和无名烈士碑等现有资源，通过建设爱国主义警示教育园，丰富红色旅游精品路线。党支部书记陈永生组织编写并出版《东水厂史话》，不定期组织村民开展传承活动，不断提升乡村旅游附加值。2023年东水厂村的“大槐树下设讲坛”项目，被评为天津市蓟州区“汇聚爱心‘蓟’录文明”十大新时代文明实践优秀项目。

东水厂村先后投资1100万元，合理利用闲置农房打造精品民宿，以“红+绿”作为打开方式，探索出一条森林绿树、生态富村、旅游活村、文化强村之路，全村53户农户中，经营农家院、民宿的达35家。

东水厂村先后被评为“市级美丽乡村”“千村美院”“五星村”和“区级文明村”“平安村”等荣誉称号，是“天津市休闲农业示范点（村）”，2020年被评为“天津市文化旅游创建村”“天津市乡村治理示范村”，2021年被评为“蓟州区先进基层党组织”，同年入选“第三批全国乡村旅游重点村”“第二批全国乡村治理示范村”，2022年被评为“中国美丽休闲乡村”。



天津市蓟州区中亿建良食用菌种植专业合作社农民田间学校

(第二批全国县级优质农民田间学校)

依托主体名称：天津市蓟县中亿建良食用菌种植专业合作社

【基本情况】 天津市蓟县中亿建良食用菌种植专业合作社，座落在蓟州区出头岭镇中峪村，是一家专门从事食用菌生产、储存、加工、干鲜产品销售的农民专业合作社。合作社注重食用菌技术集成转化和示范应用，充分尊重和保护社员的权益，采用“合作社+基地+农户”的经营模式，贯彻“以菇农为主体，以服务为宗旨，以谋求全体社员共同利益为出发点”的经营理念。合作社拥有发明专利1项，实用专利1项，注册商标“中亿白灵”，年产食用菌达到2500吨，销往全国各地。

【获得荣誉】 2020年、2021年被天津市农业农村委员会分别评为天津市优质农产品金农奖、天津市农产品知名品牌；2021年“中亿白灵”品牌认定为津农精品品牌；2023年被蓟州区科技协会、蓟州区科技局、蓟州区教育局认定为蓟州区中小学生劳动实践研学基地；2024年被天津市农村社会事业发展服务中心评选为农民就业创业孵化实训基地。

【产业特色】 一二三产业融合；津农精品；农民教育培训。

【设施设备】 配有电教设备的培训室140m²，一次性容纳50人，食用菌日光温室大棚150座，一次可供300人观摩。

【实训活动】 观摩香菇、白灵菇、羊肚菌等种植棚室，了解食用菌菌种、栽培菌棒制作及其栽培技术。

【开放时间】 全年开放。

【特色课程】 课程一：中亿建良合作社发展路径。合作社是天津市知名品牌企业，出头岭镇是全国产业强镇，是天津市第一“香菇特色小镇”建立了食用菌全产业链集群，形成了合作社+基地+农户发展经营模式。课程二：食用菌林下经济。林下种植菌类是环保、循环、高效的农业产业，合作社通过发展食用菌林下经济，带动周边农户，年产值价值达2亿元。课程三：科技小院服务模式。科技小院通过举办科学普及和科技服务志愿活动，将食用菌科技成果送到村户田间地头，能够长期服务于农业农村现代化和乡村振兴。

【授课老师】 老师一：戴建良，农业技术推广研究员，合作社理事长，全国共享乡村振兴实践指导师、天津市创业导师、天津市农民就业创业导师、农业科技特派员，主要负责食用菌栽培技术推广。老师二：梁金宝，天津市蓟州区绿新家庭农场农场主，高级农业师，天津市农民创业导师，主要分享林下种植食用菌生产经营。老师三：催春侠，天津晨淼家庭农场总经理，高级农业师，天津市农民创业导师，主要负责香菇科技小院技术推广。



郭家沟村

郭家沟村，位于天津市蓟州区下营镇，全村 51 户、180 口人，党员 15 名，村域总面积 1200 亩，村北有一座郭家沟水库。该村以乡村旅游为核心产业，通过创新经营模式实现经济飞跃，依托自然和文化资源，发展高端乡村旅游，初期村民自营农家院，后来成立村集体公司统一管理标准，形成“整村运营”模式，完成从农家乐 1.0 到民宿 3.0 的升级，从人均不足 1000 元的贫困村，跃升至人均年收入超 10 万元、村集体收入超 200 万元的乡村振兴示范村。郭家沟村以“公司化运营+文化 IP+农旅融合”为核心，村民真正成为有产业、有组织、有岗位、有资产的“四有”新农民，实现村劳动力的充分就业，实现本村旅游业的全面协调可持续发展。

党建引领促进产业发展。郭家沟村村两委认真贯彻习近平总书记的“绿水青山就是金山银山”生态文明思想，抓住新农村建设示范点的机遇，对现有村庄、民居、环境、景观进行改造提升，村级面貌焕然一新，形成了一幅小桥、流水、人家的天然画卷，旅游接待能力和水平也都迈上了一个新台阶。郭家沟村党支部书记兼村委会主任胡金领，曾获社会主义新农村建设优秀带头人、全国新农村建设模范人物等称号，他主导三次产业升级，推动农家院升级高端民宿，破解土地与融资等难题。郭家沟村以“运营专业化、文化 IP 化、村民股东化”提炼可复制的乡村振兴方法论，为新农村建设提供了可复制的路径。

文旅融合激活产业动能。郭家沟村将自然资源和文化底蕴深度融合，开展郭家沟文化大讲堂，提升村民软实力，深入挖掘村史和特色传统文化，整理出版《郭家沟的故事》《郭家沟村发展志略》，通过出版书籍、办村报、建村史展馆提升文化附加值。郭家沟景区以山谷田园综合体为核心，素有“蓟州水乡，山中不夜城”之美称，2022 年被评为国家 4A 级旅游景区，成为天津首个乡村类的国家 4A 级景区，也是蓟州区除黄崖关长城、梨木台、独乐寺、蓟州溶洞之外的第 5 个 4A 级景区。

技能学校赋能产业升级。2024 年成立郭家沟职业技能培训学校，针对产业发展开设整村运营模式解析、乡村规划与发展战略、民宿集群化运营、乡村文旅项目策划与开发等特色课程，助力从业者转型“新农人”，不断优化乡村休闲旅游服务标准化、品牌化。

郭家沟村先后获得美丽乡村、中国人居环境范例奖、全国最美休闲乡村、全国最宜居住村庄、全国乡村旅游重点村、国家森林公园乡村等荣誉。2023 年，全国和美乡村篮球大赛(村 BA)大区赛开幕式暨东北赛区揭幕战在郭家沟村举行，并被中国农民体育协会授予东北赛区特殊贡献奖。



毛家峪村

毛家峪村，坐落于蓟州区城东 16 公里处的穿芳峪镇，区位优势明显、交通便利，资源禀赋优越、生态良好。东临清东陵，北临九龙山国家森林公园、梨木台，南临碧波万顷的翠屏湖，西临津围北二线。村庄现有村民 72 户，共 256 人。村两委干部 6 名，党员 29 名，村民代表 17 名。全村总面积 7777 亩，其中山场面积约 4634 亩，建设用地 952 亩，耕地仅有 27.6 亩。村里分为毛家峪一区和二区，其中 80% 的村民分布在一区。利用得天独厚的自然资源，该村大力发展旅游业，农家院及民宿达 72 家，2024 年村集体经营性收入 175 万元，农民人均可支配收入 8.1 万元。

村党支部书记李锁，天津市市委委员、全国劳动模范，全国十大旅游风采人物，全国 30 名最美村官，是毛家峪村变美变富的“领头雁”。自 2002 年以来，他带领毛家峪村，坚持“党建引领，规划先行，走可持续发展”的发展原则，围绕“农文旅融合”的发展定位，按照以“长寿为主题、科技做支撑、院校为依托、旅游为支柱、组织做保障、大家共同富裕为目的”的发展思路，大力发展乡村旅游休闲度假产业，先后投资 8 亿多元，修建了国家 3A 级元古奇石林风景区、体育公园、青龙湖、篝火演艺大厅等景区景点 60 余处，将毛家峪村建设成为了全国闻名的休闲旅游示范村，实现了共同富裕的目标。

毛家峪村作为农业农村部农村实用人才培训基地，截至 2024 年，共组织培训班 73 期，共计 7300 人，为“三农”人才队伍建设不断贡献力量。该村先后获评全国文明村、全国宜居村庄、全国休闲农业与乡村旅游示范点、全国乡村旅游重点村、全国地质文化村、天津市乡村振兴示范村、天津市乡村治理示范村等多项荣誉称号。

近年来，毛家峪村积极响应国家乡村振兴战略，抢抓机遇、顺势而为，2023 年完成天津市乡村振兴示范村创建工作，并与天津市第三中级人民法院结对帮扶。该村充分盘活村内资产，依托资源优势、品牌效应，采用多种合作方式积极引入社会资本，盘活村内上亿元资产。先后与天津金驰悦达旅游发展有限公司、天津联创优盟网络科技有限公司合作，对村西原体育公园和漂流项目进行全面打造，建成集科技运动、生态体验、潮玩互动、高山漂流等多功能综合度假区（潮玩谷旅游度假区和青龙脊高山漂流），发展势头良好。



天津市蓟州区桑田梓地农业科技有限公司

农民田间学校

依托主体名称：天津市桑田梓地农业科技有限公司

【基本情况】 公司是一家以瓜菜良种研发、生产、销售、技术服务于一体的科研创新型种业企业。公司拥有一支50余人的研发团队，聚焦育种技术创新、品种创制、良种繁育与加工等关键技术，推进种业自主创新和关键核心技术攻关，构筑生物育种应用基础研究和战略性品种研发高地，形成完善的种子科研、繁育、生产、推广、销售和服务全产业链发展格局。

【获得荣誉】 2023年被天津市农业农村发展服务中心评为天津市农民就业创业孵化基地，被天津市蓟州区科协评为蓟州区科普基地；2024年被天津市蓟州区教育局评为中小学劳动教育基地。

【产业特色】 蔬菜育种、育苗研发生产基地；农产品地理标志；津农精品；产教融合。

【设施设备】 培训场地面积达500m²，配有完备的电教设备，可同时容纳200人参加培训。

【实训活动】 依托550亩的桑梓镇精品西瓜产业园，提供实地操作、观摩学习，包括嫁接育苗、水肥一体化技术、病虫害防治、配方施肥技术等种植技术。

【开放时间】 全年开放。

【特色课程】 课程一：高品质礼品西瓜绿色培技术。传授高品质西瓜绿色栽培关键技术，包括特色品种选择、精准水肥管理、果型与糖度调控及病虫害生态防控。课程二：蔬菜新品种应用及推广。聚焦品种特性、栽培技术与市场前景，系统分享高产、优质、抗逆性强的蔬菜新品种，帮助学员掌握新品种应用技能。课程三：蔬菜工厂化育苗技术。讲授蔬菜工厂化育苗核心技术，包括环境智能调控、精量播种、水肥一体化、病虫害绿色防控等，提升学员标准化育苗技能。课程四：设施蔬菜机械化生产装备与技术。讲解设施蔬菜生产各环节的机械化装备与技术，包括耕地、移栽、管理、采收等。课程五：农产品互联网营销。利用“理论+实操+案例”的教学模式，为学员拆解互联网营销的全流程，树立“种得好更要卖得巧”的互联网营销思维，同时利用自有平台分享微课。

【授课老师】 老师一：尹明礼，董事长，高级农艺师，天津农学院硕士研究生导师，天津市现代农作物种业产业学院副院长，主讲西瓜栽培技术全产业链运营、农产品品牌化、都市农业三产融合。老师二：吴颖，教授，硕士研究生导师，主讲《植物生物学》《生态学》《分子生物学》，2019年获得天津市“海河英才”行动计划“领军人才”专项资助。老师三：张卫华。天津农学院副教授，博士，主讲园艺种子生产学、农业园区规划与管理、设施蔬菜栽培学。老师四：李春杰。公司副总经理，副教授，博士，主讲农业互联网营销。



甘美人

天津市蓟州区华昱农产品产销专业合作社

农民田间学校

(第二批全国县级优质农民田间学校)

依托主体名称：天津华昱农产品产销专业合作社

【基本情况】 合作社成立于2016年，共占地150亩，拥有设施大棚10亩，温室大棚20亩，冷棚10亩，种植玉米小麦等粮食作物20亩，全年种植各类瓜果，供采摘和教学实践。借助蓟州区的旅游资源，以农业生产为基础，延伸开发观光、体验、食宿、娱乐等项目，拥有餐厅500平米、鱼塘3亩、荷花塘2亩、客房30间，综合配套设施齐全，可同时满足300人餐饮、培训、观光、游玩等。

【获得荣誉】 2021年获得“农担杯”第五届天津市农村创业创新大赛优秀奖；2024年农民田间学校挂牌“政协调研基地”。

【产业特色】 以农业为基础，多产业、多板块协同发展，农业与服务业相结合；农民教育培训。

【设施设备】 建有现代化培训大厅600m²、培训教室2间、办公室3间，配备LED电子屏，影音设备、电脑、打印机等设备齐全。餐厅面积500平方米，可满足300人同时就餐，拥有客房30间，可供60人住宿。

【实训活动】 创业经验与经营理念分享；产业特色观摩。

【开放时间】 全年开放

【特色课程】 课程一：休闲农业创业分享。根据个人返乡创业经历，分享从创业平台搭建，到实现乡村“文旅+培训+就业+创业+电商”的发展模式全过程。课程二：现代化特色产业与农产品直播。以合作社从传统大棚种植转型升级到“电商直播+品牌”，再到发展订单式等运营模式为案例，分享现代化特色产业与农产品直播课程。课程三：葡萄种植管理技术。合作社自有30余亩葡萄园，通过“理论+实践”的教学方式，分享葡萄品种选择、有机种植、以销定产等内容。

【授课老师】 教师一：佟兴华，总经理，乡村振兴实践指导师，就业创业导师，天津市蓟州区政协委员、蓟州区青联委员、桑梓农品协会会长，讲解创业经验与经营理念（返乡创业的思考与行动路径、青年农创如何借力迈向成功）。教师二：佟志敬，合作社专职讲师，讲解华昱产业特色及农产品直播。教师三：赵广玉，土专家，主要讲解葡萄种植管理技术及葡萄新品种引进经验。



上仓镇

上仓镇，地处天津市蓟州区南部平原，距蓟州城区 15 公里，镇域面积 47 平方公里，下辖 41 个行政村，户籍人口约 3.8 万人。这里地势平坦开阔，州河、漳河蜿蜒穿境，水资源丰沛。作为京津冀协同发展的关键节点，津蓟高速、津围公路、津蓟铁路纵贯南北，京秦高速、京哈高速、仓桑公路横连东西，形成“三横三纵”立体交通网，已融入京津冀一小时经济圈，区位优势得天独厚。

特色农业根基稳固，产业体系日趋完善。一是借助国家农业产业强镇项目支持，“东塔驴肉”实现全链发展，荣获“全国一村一品”及有机认证，并积极申报国家地理标志产品。全镇驴动态存栏量达 6000 余头，规模化养殖集群有效带动 94 户养殖户增收；“玉兰菜”作为高端农产品代表，连续 8 年通过国家有机产品认证，获评“全国特质农产品”及天津市“津农精品”称号，现有种植规模 400 亩，年产值超 800 万元。二是通过与天津农科院、天津城建大学深化合作，创新融合菌菜种植与装配式建筑技术，打造“菌菜共生智能方舱”，同时积极推广“无土栽培+数字化管理”模式，提升生产规模、提升经济效益。三是经营主体梯队成型，利用市级龙头企业达美佳驴肉销售有限公司带动驴肉产业，借力禹道农场引领特色蔬菜种植，并逐步培育出明天家庭农场、虫虫家庭农场等 5 家市级示范农场及 28 家标准化农民专业合作社，形成特色鲜明、优势互补的产业集群。

文旅融合加速推进，品牌价值显著提升。一是通过政策集成夯实基础，强力支撑现代农业产业园建设。完成 111 栋二代农业大棚现代化改造，显著提升设施农业承载能力。二是打造网红打卡点，引进特色农旅企业入驻，乡村风貌吸引力大幅提升，丰富了智慧农业、休闲体验、农产品加工等业态，片区产业能级与集聚效应实现跃升。三是深度挖掘古漕运文化精髓，精心打造“上米仓”区域农产品公用品牌，将“东塔驴肉”“玉兰菜”等优质子品牌统一纳入体系管理，进行品牌形象、包装设计的标准化升级，有效整合了分散资源，形成“母子品牌联动、特色产品共生”的区域农产品协同发展新格局。五是坚持以农为基、以文为魂、以商为径、以旅为媒，创新打造五大沉浸式体验场景，多元化业态供给带动客流量显著提升，从而反哺农业生产，形成“环境优化—客流增长—产业增值”的良性循环。

文化底蕴深厚悠远，资源禀赋优势突出。一是上仓镇曾为商贾重镇，建有古漕运码头，民俗文化源远流长。清代才女萧晶玉、侠义传奇“燕子李三”均诞生于此。二是红色革命印记深厚，是蓟州区红色革命的摇篮。1927 年，中国共产党在此建立了蓟州区首个党支部。历经“上仓惨案”“张庄惨案”等重大历史事件。三是百年酒乡传承悠久，拥有百年酿酒历史。中华老字号、天津首批“津门老字号”、天津市非物质文化遗产——渔阳酒业坐落本镇，其前身“兴泰德烧锅”始创于清朝同治年间，曾是十大宫廷御酒之一。四是核心文旅载体高质量发展，程家庄村拥有国家 3A 级旅游景区——北方江南，内建“燕子李三”纪念馆、水上游乐园、民俗展馆、特色民宿等多元化旅游项目，成为文旅融合的重要支点。

